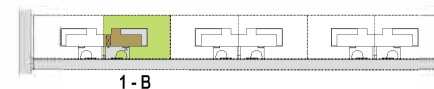




BUDYNEK MIESZKALNY
JEDNORODZINNY DWULOKALOWY

Gassy, gm. Konstancin - Jeziorna
działka nr ew. 30/3 z obrębem 0007

LOKALIZACJA:



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

PARTER:	
0.1 HOL.....	12,50m ²
0.2 SPIŻARNIA.....	2,30m ²
0.3 SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM.....	30,50m ²
0.4 ŁAZIENKA.....	4,60m ²
0.5 W.C.....	2,30m ²
0.6 POKÓJ 1.....	16,30m ²
0.7 POKÓJ 2.....	15,90m ²
0.8 KORYTARZ.....	3,60m ²
0.9 GARAŻ.....	23,20m ²
RAZEM:	111,20m²
PODDASZE:	
1.1 HOL.....	6,20m ²
1.2 POKÓJ 3.....	17,90m ²
1.3 ŁAZIENKA.....	5,40m ²
1.4 POKÓJ 4.....	12,30m ²
RAZEM:	41,80m²

RAZEM POWIERZCHNIA LOKALU:.....153,00m²

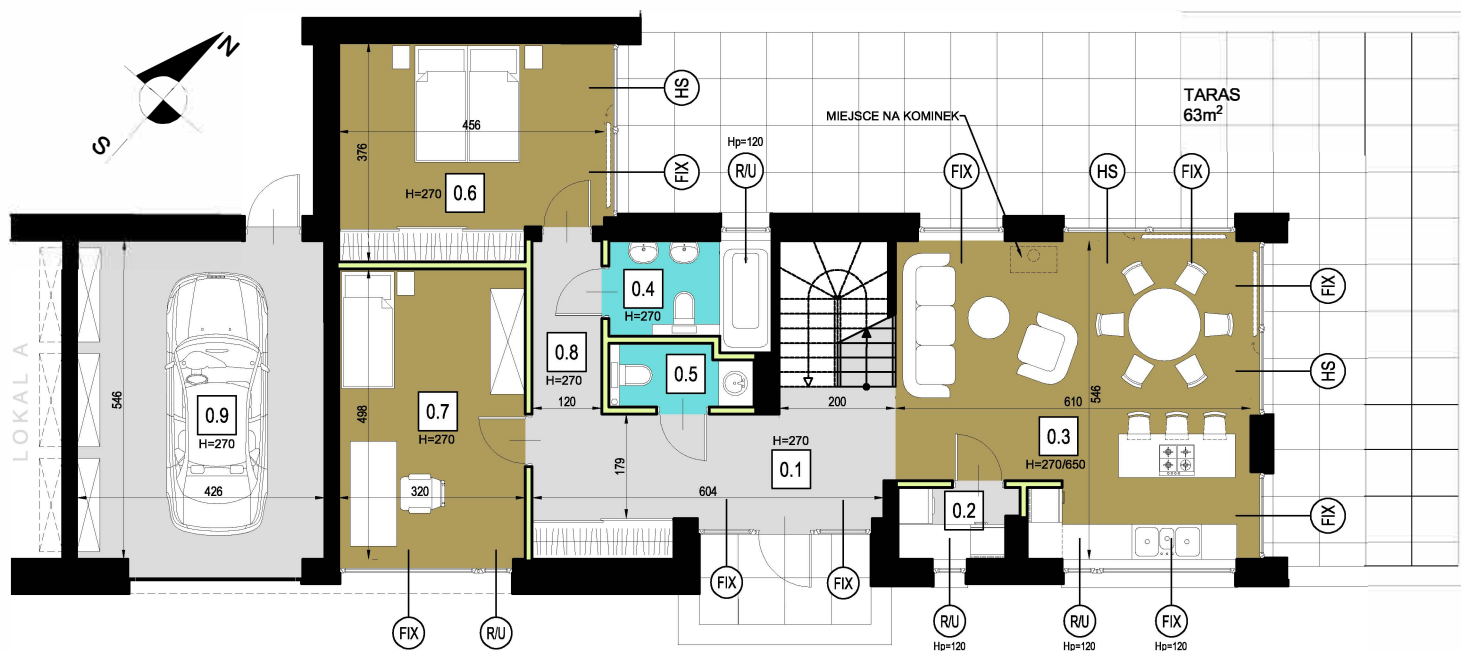
PROJEKT:



ECHO ENERGY & SAFETY Sp. z o.o.
05-830 Nadarzyn, ulica Plantowa 5
T: +48 608 343 239
E: echoeg@echoeg.com

PARTER

LOKAL 1 - B



ŚCIANY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU I REARANŻACJI

ŚCIANY NIE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

SKALA
0 1m 2m 3m

UWAGA:

NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WLICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA, WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA, WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEKI NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDĄĆ OBMAR RZECZYWISTY.

INWESTOR:

KONSTANCIN GASSY Sp. z o.o.

ecolivinggassy.pl
Rondo ONZ 1, 00-124 Warszawa

BIURO SPRZEDAŻY:

EN CASA

PREMIUM REAL ESTATE

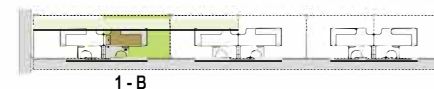
+48 696 497 498 / t.krzemirski@encasa.pl
ul. Studencka 55, 02-735 Warszawa



BUDYNEK MIESZKALNY
JEDNORODZINNY DWULOKALOWY

Gassy, gm. Konstancin - Jeziorna
działka nr ew. 30/3 z obręb 0007

LOKALIZACJA:

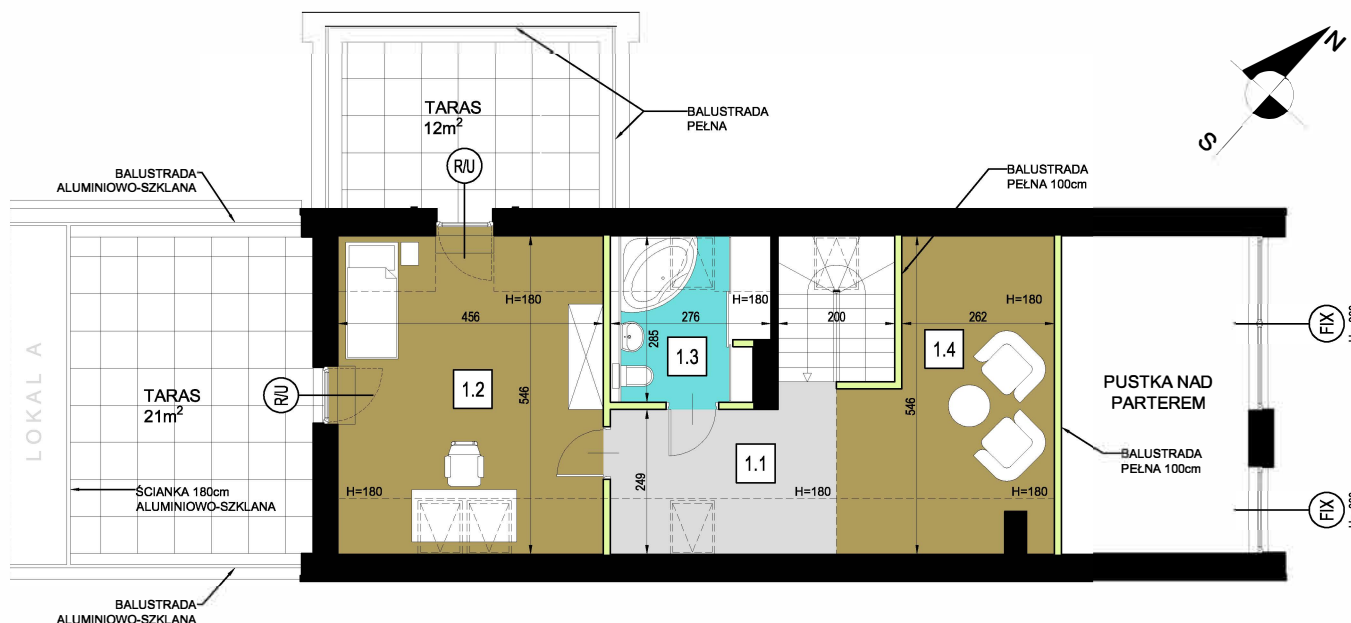


1 - B

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

PARTER:	
0.1 HOL.....	12,50m ²
0.2 SPIŻARNIA.....	2,30m ²
0.3 SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM.....	30,50m ²
0.4 ŁAZIENKA.....	4,60m ²
0.5 W.C.....	2,30m ²
0.6 POKÓJ 1.....	16,30m ²
0.7 POKÓJ 2.....	15,90m ²
0.8 KORYTARZ.....	3,60m ²
0.9 GARAŻ.....	23,20m ²
RAZEM:	111,20m²
PODDASZE:	
1.1 HOL.....	6,20m ²
1.2 POKÓJ 3.....	17,90m ²
1.3 ŁAZIENKA.....	5,40m ²
1.4 ANTRESOLA.....	12,30m ²
RAZEM:	41,80m²

RAZEM POWIERZCHNIA LOKALU:.....**153,00m²**



ŚCIANY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU I REARANŻACJI

ŚCIANY NIE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

SKALA
0 1m 2m 3m

PROJEKT:



ECHO ENERGY & SAFETY Sp. z o.o.
05-830 Nadarzyn, ulica Plantowa 5
T: +48 608 343 239
E: echoeg@echoeg.com

UWAGA:

NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WLICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA, WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA, WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIEŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEKI NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDĄĆ OBMAR RZECZYWISTY.

PIĘTRO

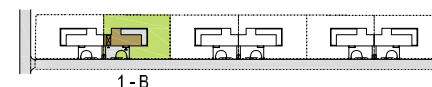
LOKAL 1 - B



BUDYNEK MIESZKALNY
JEDNORODZINNY DWULOKALOWY

Gassy, gm. Konstancin - Jeziorna
działka nr ew. 30/3 z obręb 0007

LOKALIZACJA:

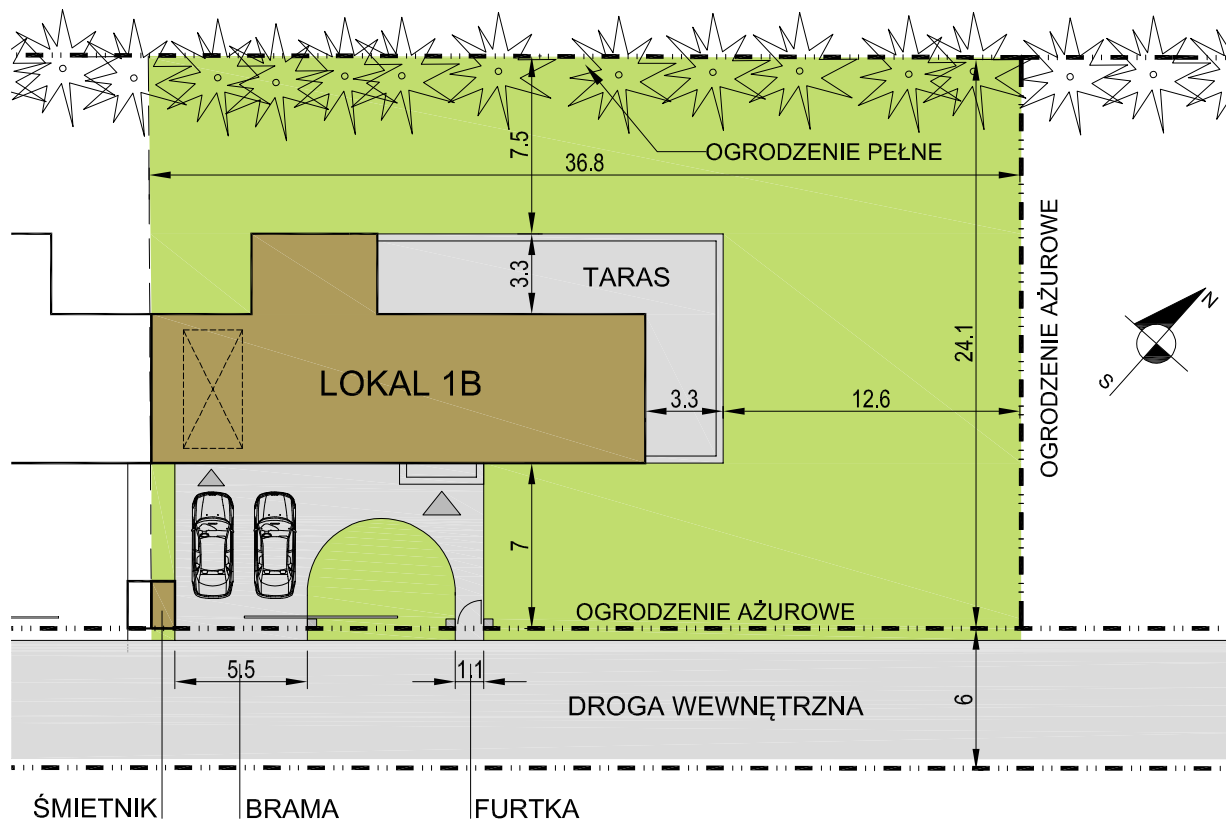


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU DZIAŁKI:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI.....	924,00m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWANA.....	149,40m ²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA.....	134,80m ²
POWIERZCHNIA TERENU ZIELONEGO.....	639,80m ²

OZNACZENIA NA RYSUNKU:

- WEJŚCIE DO DOMU
- WJAZD DO GARAŻU
- GRANICA DZIAŁKI



PROJEKT:



ECHO ENERGY & SAFETY Sp. z o.o.
05-830 Nadarzyn, ulica Plantowa 5
T: +48 608 343 239
E: echoeg@echoeg.com

UWAGA:

NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WLICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA, WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA, WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIEŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLENKI NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDĄĆ OBMAR RZECZYWISTY.

DZIAŁKA

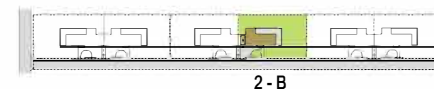
LOKAL 1 - B



BUDYNEK MIESZKALNY
JEDNORODZINNY DWULOKALOWY

Gassy, gm. Konstancin - Jeziorna
działka nr ew. 30/4 z obrębem 0007

LOKALIZACJA:



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

PARTER:	
0.1 HOL.....	12,50m ²
0.2 SPIŻARNIA.....	2,30m ²
0.3 SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM.....	30,50m ²
0.4 ŁAZIENKA.....	4,60m ²
0.5 W.C.....	2,30m ²
0.6 POKÓJ 1.....	16,30m ²
0.7 POKÓJ 2.....	15,90m ²
0.8 KORYTARZ.....	3,60m ²
0.9 GARAŻ.....	23,20m ²
RAZEM:	111,20m²
PODDASZE:	
1.1 HOL.....	6,20m ²
1.2 POKÓJ 3.....	17,90m ²
1.3 ŁAZIENKA.....	5,40m ²
1.4 POKÓJ 4.....	12,30m ²
RAZEM:	41,80m²

RAZEM POWIERZCHNIA LOKALU:.....153,00m²

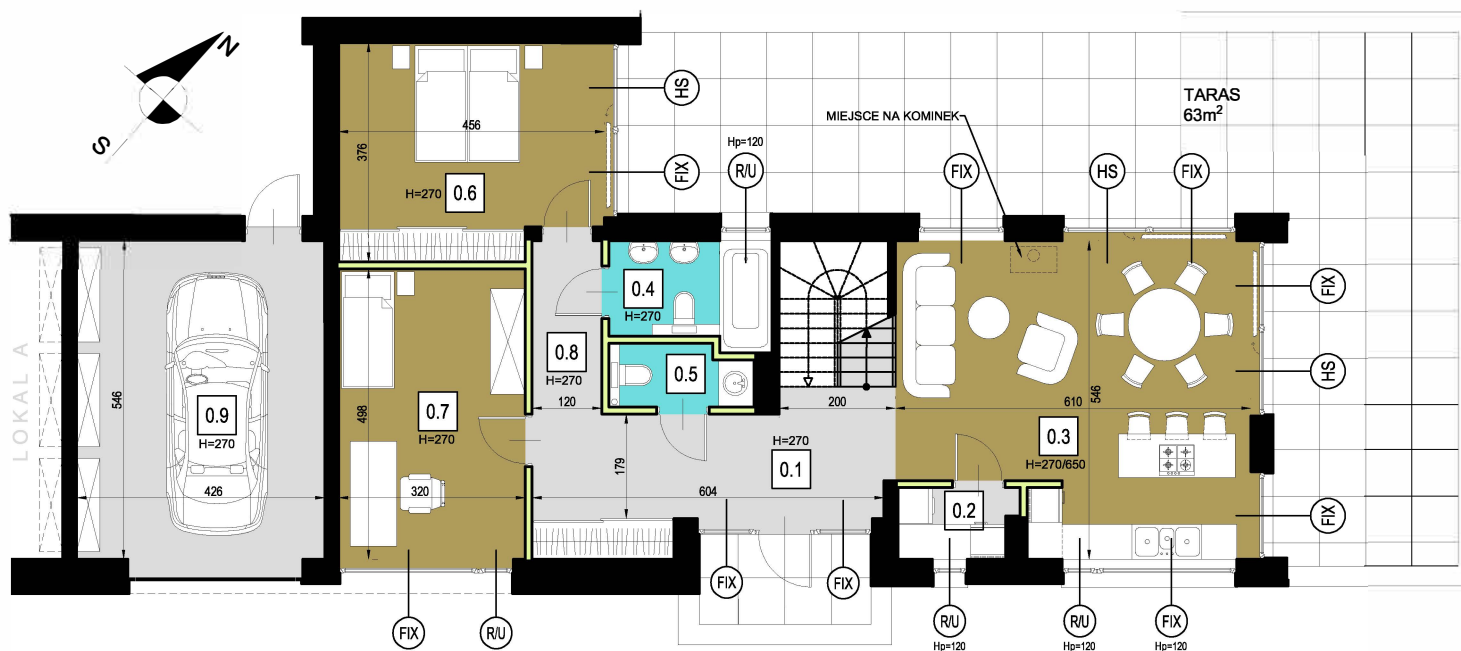
PROJEKT:



ECHO ENERGY & SAFETY Sp. z o.o.
05-830 Nadarzyn, ulica Plantowa 5
T: +48 608 343 239
E: echoeg@echoeg.com

PARTER

LOKAL 2 - B



ŚCIANY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU I REARANŻACJI

ŚCIANY NIE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

SKALA
0 1m 2m 3m

UWAGA:

NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WLICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA, WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA, WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEKI NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDĄĆ OBMAR RZECZYWISTY.



BUDYNEK MIESZKALNY
JEDNORODZINNY DWULOKALOWY

Gassy, gm. Konstancin - Jeziorna
działka nr ew. 30/4 z obrębu 0007

LOKALIZACJA:

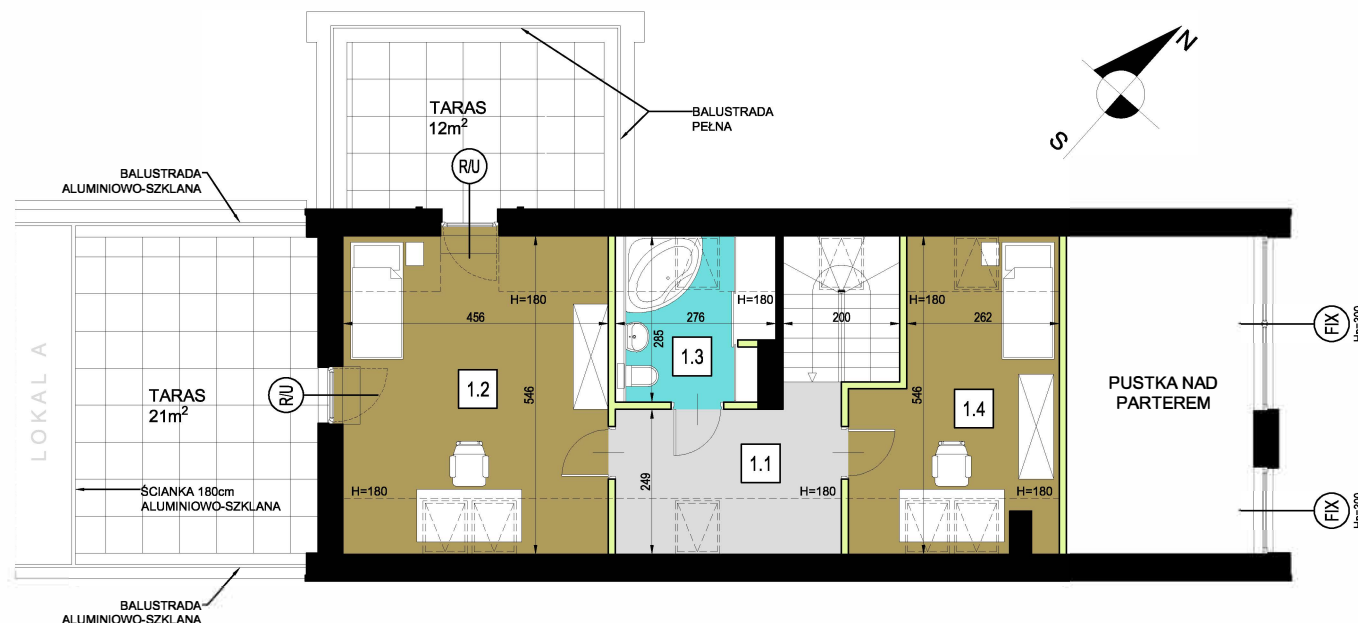


2 - B

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

PARTER:	
0.1 HOL.....	12,50m ²
0.2 SPIŻARNIA.....	2,30m ²
0.3 SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM.....	30,50m ²
0.4 ŁAZIENKA.....	4,60m ²
0.5 W.C.....	2,30m ²
0.6 POKÓJ 1.....	16,30m ²
0.7 POKÓJ 2.....	15,90m ²
0.8 KORYTARZ.....	3,60m ²
0.9 GARAŻ.....	23,20m ²
RAZEM:	111,20m²
PODDASZE:	
1.1 HOL.....	6,20m ²
1.2 POKÓJ 3.....	17,90m ²
1.3 ŁAZIENKA.....	5,40m ²
1.4 POKÓJ 4.....	12,30m ²
RAZEM:	41,80m²

RAZEM POWIERZCHNIA LOKALU:.....**153,00m²**



ŚCIANY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU I REARANŻACJI

ŚCIANY NIE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

SKALA
0 1m 2m 3m

PROJEKT:



ECHO ENERGY & SAFETY Sp. z o.o.
05-830 Nadarzyn, ulica Plantowa 5
T: +48 608 343 239
E: echoeg@echoeg.com

UWAGA:

NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WLICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA, WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA, WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNIŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEKI NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDĄĆ OBIEMAR RZECZYWISTY.

PIĘTRO

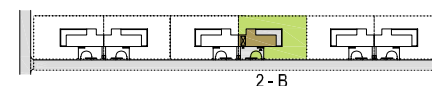
LOKAL 2 - B



BUDYNEK MIESZKALNY
JEDNORODZINNY DWULOKALOWY

Gassy, gm. Konstancin - Jeziorna
działka nr ew. 30/4 z obrębem 0007

LOKALIZACJA:

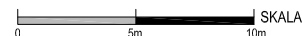
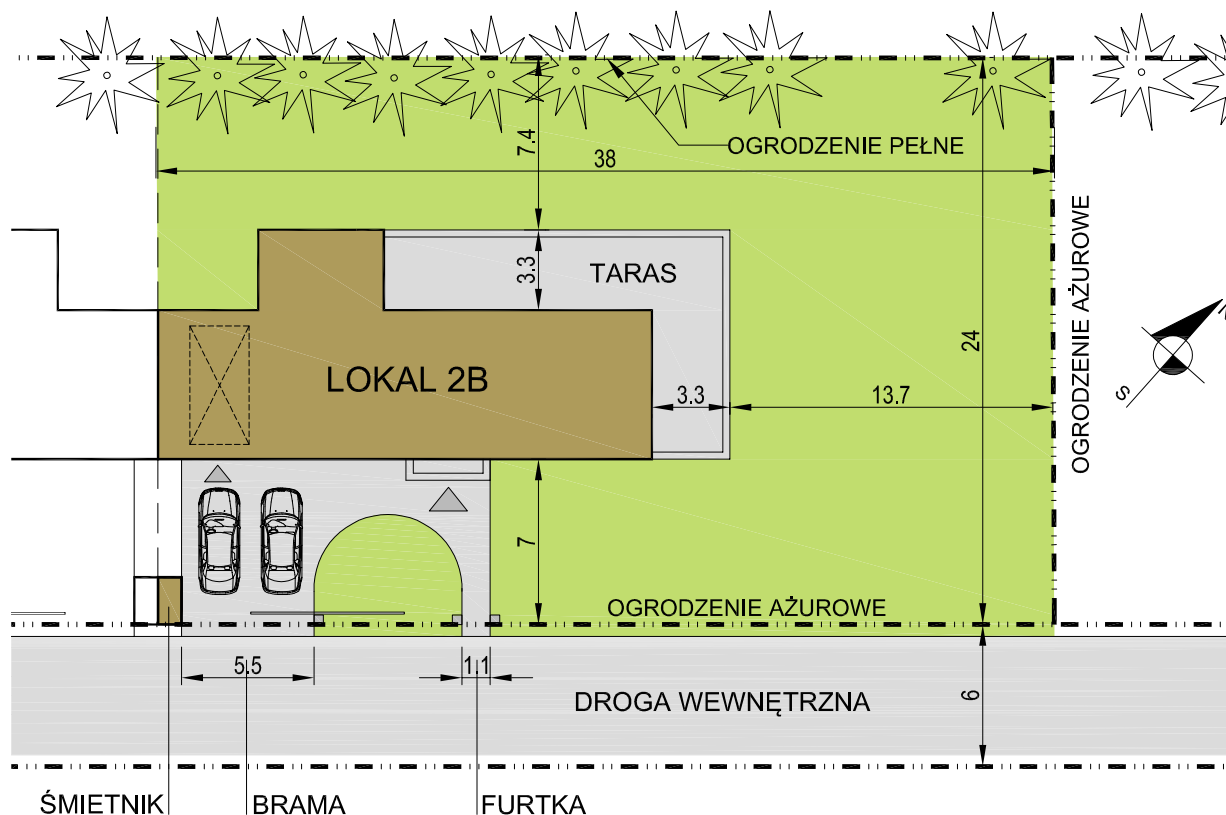


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU DZIAŁKI:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI.....	950,00m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWANA.....	149,40m ²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA.....	134,80m ²
POWIERZCHNIA TERENU ZIELONEGO.....	665,80m ²

OZNACZENIA NA RYSUNKU:

- WEJŚCIE DO DOMU
- WJAZD DO GARAŻU
- GRANICA DZIAŁKI



PROJEKT:



ECHO ENERGY & SAFETY Sp. z o.o.
05-830 Nadarzyn, ulica Plantowa 5
T: +48 608 343 239
E: echoeg@echoeg.com

UWAGA:

NINIEJSZA BROSZURA NIE STANOWI OFERTY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH, W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN, GDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU/DOMU NIE WLICZONO POWIERZCHNI ŚCIAN NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU LUB REARANŻACJI. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU/DOMU MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. LOKALIZACJA PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, ELEMENTY WYPOSAŻENIA, MEBLE, DRZWI WEWNĘTRZNE ITP. ANI URZĄDZENIA ORAZ SPRZĘT RTV I AGD NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU. WYMIARY PODANO W ŚWIETLE MURU BEZ WYKOŃCZENIA, WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ PODANE OD WYLEWKI BETONOWEJ DO STROPU BEZ WYKOŃCZENIA, WOBEC ROZPROWADZENIA INSTALACJI POD SUFITAMI MOŻLIWE SĄ LOKALNE OBNÍŻENIA WYSOKOŚCI POMIESZCZEŃ. MOŻLIWE SĄ ODCHYLEŃKI NORMOWE, PRZED ZAMÓWIENIEM UMEBLOWANIA I WYKOŃCZENIA LOKALU/DOMU NALEŻY ZDĄĆ OBMAR RZECZYWISTY.

DZIAŁKA

LOKAL 2 - B